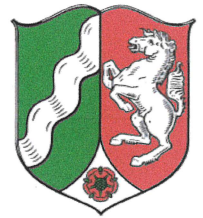


Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Dipl.-Ing. Bernhard Schemmer

Dipl.-Ing. Martin Wülfing

Dipl.-Ing. Patrick Otte



Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Tel. 02861/9201-0 • Fax 02861/9201-33 • www.swo-vermessung.de

Amtlicher Lageplan

zum Bauantrag

§35 BauGB Bauen im Außenbereich

Maßstab 1 : 1000

Baugenehmigungsbehörde:
Hochsauerlandkreis

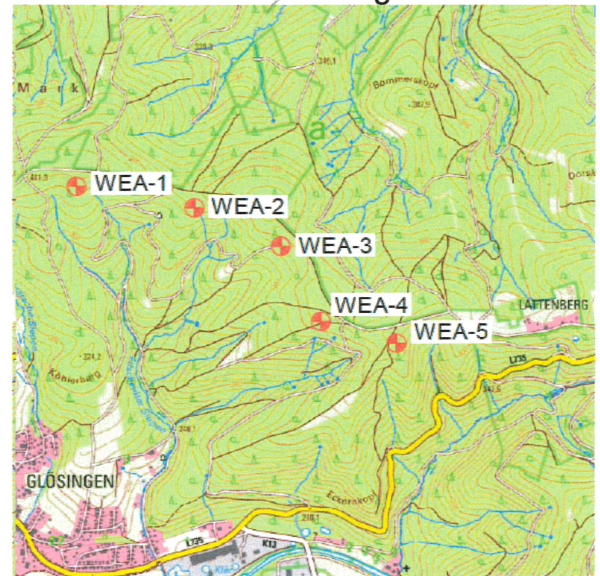
Gesch.B.Nr.: **220600**

Vorhaben: **Nordex N163 (WEA-3)**

Bauherr: **Windpark Lattenberg
Dienstleistungs GmbH**

Gemeinde: **Arnsberg**

Orientierung



DTK © Land NRW 2024

Gemarkung: **Oeventrop**

Flur: **14**

Flurstück: **95**

Art und Maß der baulichen Nutzung

(Berechnung nach § 2 Abs. 2 BauPrüf. VO auf Beiblatt)

Bearbeitungs-
vermerke

Bebauungsplan Nr.:

Baugebiet:

Anzahl der zulässigen
Vollgeschosse:

Grundflächen-

Geschoßflächen

Baumassenzahl
(1)

Bauliche Nutzung
(m²) bzw. (m³)

Fläche des Flurstücks m²
+ Zuschlag n. §21a Abs 2 BauNVO m²
- Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie m²
- Teilflächen des Flurstücks, die nicht im
Bauland liegen (§19 Abs 3 BauNVO) m²
± Baulastflächen m²

Fläche des Baugrundstückes

m²

Grundfläche

Geschoßfläche

Baumasse

zulässige	beanspruchte	zulässig	vorhanden bzw. verbleibend	geplant	beanspruchte

Baulasten:

☐ siehe Anlage

☐ nicht vorhanden

Den Inhalt des Lageplans habe ich zur
Kenntnis genommen. Mit dem Bau-
vorhaben bin ich einverstanden.

Für die Übermittlung von
Projekteintragung und Bau-
zeichnung 4437

Bauherr:

(Unterschrift)

Architekten- und
Stadtplanerkammer Hessen
Landesarchitekt
Baugewerblich
ÖFFENTLICHEN RECHTS

(Stempel, Unterschrift)

Der Lageplan wurde auf Grund amtlicher Unterlagen und eigener
örtlicher Aufnahme vom hergestellt.
Die Richtigkeit der Eintragung des geltenden Planungsrechts wird
gewährleistet.
Der Projekteintragung lagen Bauzeichnungen im Maßstab
1: ... vom zugrunde.

Borken, den 24.06.2025

Öffentl. best. Verm. Ing.

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
0591
Dipl.-Ing. Patrick Otte
(Siegel)